

Ασφάλιση Κοινόχρηστων Χώρων Πολυκατοικίας



Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρία: ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΙΣΤΗ Α.Ε.Γ.Α.

Προϊόν: Κοινόχρηστων Χώρων

Η Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ είναι μικτή ασφαλιστική εταιρία που δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, υπό την εποπτεία της Τράπεζας της Ελλάδος και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ως εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, με Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) 322801000.

Το παρόν έγγραφο πληροφοριών αποτελεί περίληψη των κύριων παρεχόμενων και μη καλύψεων για το συγκεκριμένο ασφαλιστικό προϊόν. Λεπτομερής αναφορά στις παρεχόμενες καλύψεις παρέχεται μέσω των γενικών και ειδικών όρων του συμβολαίου σας. Πλήρεις προσωποποιημένες προσομβατικές και συμβατικές πληροφορίες παρέχονται κατά τη διαδικασία σύναψης της ασφαλιστικής σύμβασης.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Ασφάλιση για ζημιές που θα προκληθούν στους κοινόχρηστους & κοινόκτητους χώρους πολυκατοικιών σύμφωνα με το καταστατικό τους.



Τι ασφαλίζεται;

- ✓ Πυρκαγιά-Πτώση Κεραυνού- Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα
- ✓ Ευρεία Έκρηξη
- ✓ Τρομοκρατικές Ενέργειες
- ✓ Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές, Οχλαγωγίες
- ✓ Κακόβουλες Ενέργειες
- ✓ Σεισμός και/η Πυρκαγιά από Σεισμό
- ✓ Ζημιές από Καπνό
- ✓ Πτώση Αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- ✓ Πρόσκρουση Οχημάτων τρίτων
- ✓ Θραύση Κρυστάλλων έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης
- ✓ Αστική Ευθύνη έναντι γειτονικών κτιρίων συνεπεία Πυρκαγιάς και Έκρηξης έως 20.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Εκκαθάριση Συντριμμάτων έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημίας έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- ✓ Αξία Αποκατάστασης Οικοδομής
- ✓ Τεχνική Υποστήριξη κτιρίου

Συμπληρωματικά παρέχονται οι καλύψεις:

- Αστική Ευθύνη προς Τρίτους για Σωματικές Βλάβες ή/και Υλικές Ζημιές από την λειτουργία των εγκαταστάσεων των κοινοχρήστων και κοινόκτητων χώρων.



Τι δεν ασφαλίζεται;

- ✗ Οικοδομή που δεν είναι μπετόν αρμέ, ταρατσοσκεπή ή πετρόκτιστη –κεραμοσκεπή – μπετόν αρμέ. ALFABLOCK ή τύπου YTONG/ ALFA BLOK
- ✗ Οικόπεδα, φρεάτια, υπόγειες δεξαμενές, οχετοί, περιφράξεις και θεμέλια
- ✗ Εκτός οικοδομικής αδείας κατασκευές, έστω και εάν έχουν νομιμοποιηθεί μεταγενέστερα
- ✗ Οικοδομές με βεβαρημένο ιστορικό ζημιών πριν την σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Σε περίπτωση καλυπτόμενων ζημιών που αφορούν σε συγκεκριμένες καλύψεις ισχύουν απαλλαγές
- ! Η κάλυψη του σεισμού παρέχεται αποκλειστικά και μόνο σε κατασκευές με νόμιμη οικοδομική άδεια η οποία έχει εκδοθεί μετά το 1960 χωρίς ζημιές
- ! Για την κάλυψη του σεισμού ισχύει απαλλαγή της ασφαλιστικής εταιρίας ποσοστού 2% επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ! Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσαυξάνουν
- ! Η κάλυψη της τεχνικής υποστήριξης κτιρίου παρέχεται μόνο στους Νομούς Αττικής και Θεσσαλονίκης



Πού είμαι καλυμμένος;

- ✓ Εντός Ελληνικής Επικράτειας.



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Φροντίζω οι πληροφορίες που παρέχω να είναι ακριβείς και έγκυρες
- Ενημερώνω για κάθε αλλαγή στα στοιχεία μου καθώς και σε πληροφορίες που επηρεάζουν την ασφάλισή μου
- Εξοφλώ τα ασφάλιστρα του συμβολαίου μου εμπρόθεσμα
- Βεβαιώνω ότι οι όροι του συμβολαίου μου περιλαμβάνουν και περιγράφουν τις ανάγκες που επιθυμώ να καλύψω
- Σε περίπτωση επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, ενημερώνω εγγράφως άμεσα την Εταιρία (το αργότερο εντός 8 εργάσιμων ημερών) και παρέχω όλες τις πληροφορίες που θα ζητηθούν



Πότε και πώς πληρώνω;

Μπορείτε να πραγματοποιήσετε την πληρωμή των ασφαλίσεων σας με όλους τους σύγχρονους τρόπους πληρωμής: με μετρητά στις συνεργαζόμενες με την εταιρία τράπεζες, με χρέωση του τραπεζικού σας λογαριασμού ή της πιστωτικής/χρεωστικής κάρτας σας καθώς και με πάγια εντολή χρέωσης του τραπεζικού σας λογαριασμού ή της πιστωτικής/χρεωστικής κάρτας σας. Στην πάγια εντολή χρέωσης της πιστωτικής σας κάρτας παρέχεται έκπτωση και άτοκες δόσεις. Επιπροσθέτως, μπορείτε να εξοφλήσετε τα ασφάλιστρα στον Ασφαλιστικό σας Διαμεσολαβητή, χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση, υπό τον όρο της ταυτόχρονης παράδοσης σε εσάς του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου σας.



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλιση διαρκεί για το χρονικό διάστημα που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο, με την προϋπόθεση της εμπρόθεσμης προκαταβολής των ασφαλίσεων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.



Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Ο Ασφαλισμένος, μπορεί οποτεδήποτε να αιτηθεί την ακύρωση της σύμβασής του, αποστέλλοντας στην Εταιρία, τα στοιχεία της οποίας είναι διαθέσιμα στα έντυπα και στην ιστοσελίδα της, επιστολή είτε με φαξ είτε ηλεκτρονικά τη σχετική αίτηση, ή παραδίδοντας αυτήν ιδιοχείρως.